



# Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA  
PROVVEDITORATO REGIONALE PER LA PUGLIA E LA BASILICATA

Programma Nazionale "Inclusione e lotta alla povertà 2021-2027"

Piano di utilizzo dei finanziamenti "Una giustizia più inclusiva – Inclusione sociolavorativa delle persone sottoposte a misura penale anche tramite la riqualificazione delle aree trattamentali"

Azione 2: "Attuazione Modelli di intervento per l'inclusione Attiva dei Detenuti"  
(AMA DE)

Progetti a valere sul Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR)

AMA DE FESR - Regioni Puglia e Basilicata

Priorità e Obiettivo specifico FESR: "Interventi infrastrutturali per l'inclusione socio-economica" -  
Obiettivo specifico Diii [RSO 4.3] – FESR

## RELAZIONE PRELIMINARE

Confronto di preventivi per manutenzione straordinaria e adeguamenti degli impianti elettrici presso la:

- Casa Circondariale "Francesco Rucci" di Bari
- Casa Circondariale di Foggia
- Casa Circondariale di Melfi
- Casa Circondariale "Antonio Santoro" di Potenza
- Casa Circondariale di Trani

propedeutici alla realizzazione degli interventi del Progetto.

CUP: J94C25000450006

CLP: PRG-AMADE\_FESR-1329-PRAP-PUGLIA BASILICATA-AMADE FESR-PUGLIA

|                                 |                                                                        |                                               |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Documento redatto da            | MASTRONARDI<br>GIUSEPPE                                                | Documento approvato                           |
| Dott. Ing. Giuseppe Mastronardi | MINISTERO<br>DELLA<br>GIUSTIZIA<br>05.10.2026<br>13:28:15<br>GMT+02:00 | Determina del Dirigente n. 506 del 05/10/2026 |



## SOMMARIO

|                                                     |   |
|-----------------------------------------------------|---|
| 1. DESCRIZIONE DELLO STATO DEI LUOGHI.....          | 2 |
| 2. MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO .....                | 2 |
| 3. INDIVIDUAZIONE DELLE LAVORAZIONI NECESSARIE..... | 3 |
| 4. PRESCRIZIONI TECNICHE MINIME .....               | 3 |
| 5. STIMA SOMMARIA DELL'IMPORTO .....                | 4 |
| 6. RICHIESTA DI PREVENTIVI .....                    | 5 |

## 1. DESCRIZIONE DELLO STATO DEI LUOGHI

La presente relazione riguarda gli adeguamenti impiantistici propedeutici alla realizzazione degli interventi di cui ai finanziamenti a carico delle risorse del PN Inclusione sociale e lotta alla povertà 2021-2027 attribuite al Piano di utilizzo dei finanziamenti *“Una giustizia più inclusiva – Inclusione socio-lavorativa delle persone sottoposte a misura penale anche tramite la riqualificazione delle aree trattamentali”* – Azione 2. “Attuazione modelli di intervento per l’inclusione attiva dei detenuti (AMADE), per un importo pari ad euro 12.527.115,40 totali, a valere sul Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR).

Gli Istituti penitenziari interessati sono:

- Casa Circondariale “Francesco Rucci” di Bari
- Casa Circondariale di Foggia
- Casa Circondariale di Melfi
- Casa Circondariale “Antonio Santoro” di Potenza
- Casa Circondariale di Trani

In particolare, le lavorazioni riguarderanno gli impianti elettrici e fotovoltaici che serviranno ad alimentare le attività e verranno integrati con quelli già presenti nelle case circondariali.

## 2. MOTIVAZIONE DELL'INTERVENTO

L’entrata in vigore della Delibera ARERA 385/2025/R/EEL comporta la necessità di dotare i nuovi impianti fotovoltaici, di potenza superiore ai 100 kW e collegati alla rete in media tensione, di Controllori Centrali di Impianto (CCI), così come definiti all’articolo 3.16 della norma CEI 0-16 ed. 07-2026.

I controllori consentono all’Ente distributore di monitorare in tempo reale le prestazioni degli impianti e di regolare le potenze immesse in rete, anche su input del Gestore della rete nazionale, in funzione dei carichi del sistema elettrico e per assicurare la sua protezione e stabilità.

In assenza dei controllori non sarà possibile allacciare alla rete pubblica gli impianti esistenti, realizzati nel periodo in cui è intervenuto il cambio normativo e a maggior ragione quelli da realizzarsi a breve termine.

Sebbene in ciascuno degli Istituti interessati verranno sviluppati dei progetti autonomi per l'inclusione dei detenuti, attuativi del piano AMA DE FESR, in questo caso si preferisce ricorrere all'acquisizione centralizzata dei materiali per:

- 1) la particolarità tecnologica e la novità delle apparecchiature richieste;
- 2) le difficoltà a reperire, attraverso i comuni canali di ricerca, le informazioni dettagliate sui prodotti e sui loro costi. I principali produttori rimandano gli aspetti economici a richieste di preventivi dedicate;
- 3) la necessità di distribuire le spese nella maniera più uniforme possibile nel periodo di attuazione del Progetto, acquistando in anticipo i materiali che è possibile acquisire senza una progettazione esecutiva e quindi senza attendere la validazione dei progetti dei lavori previsti;
- 4) la possibilità di rendere già operativi gli impianti recentemente realizzati e non ancora connessi alla rete per gli adeguamenti richiesti.

L'esigenza di installare i CCI acquisiti, insieme a quella di effettuare misure, prove strumentali e attività di manutenzione straordinaria in genere nelle cabine elettriche, fa sì che l'intervento sia definito come contratto di lavori, anziché di semplice fornitura.

### 3. INDIVIDUAZIONE DELLE LAVORAZIONI NECESSARIE

Per ciascun Istituto penitenziario interessato (Bari, Foggia, Melfi, Potenza e Trani), si prevedono:

- 1) Fornitura e posa in opera di n. 1 CCI per impianti di potenza pari a circa 350 kW
- 2) Fornitura e posa in opera, di quadro elettrico di alloggiamento CCI, completo di alimentazione ausiliaria, protezioni, UPS e morsetteria TA e TV aggiuntivi (se necessari)
- 3) Realizzazione di cablaggi, di energia e di segnale, comprensivi dei necessari ampliamenti della rete LAN di Istituto
- 4) Configurazione software, integrazione con inverter e sistema di supervisione
- 5) Prove funzionali, collaudo e verifiche strumentali
- 6) Redazione della documentazione tecnica e degli schemi aggiornati e as-built
- 7) Interventi eventuali di manutenzione straordinaria non ricompresi nel presente elenco, ma necessari per il completamento dell'opera

Riguardo le opere di interfaccia, data la situazione particolare di ciascuna delle cabine elettriche asservite, è da prevedersi il **sopralluogo obbligatorio**.

### 4. PRESCRIZIONI TECNICHE MINIME

I CCI devono:

- rispettare la Norma CEI 0-16 e in particolare l'Allegato O;
- integrare le prestazioni funzionali PF2 "Limitazione della potenza attiva su comando esterno del DSO (Distribution System Operator)", di cui al predetto Allegato O.

L'operatore economico dovrà verificare la possibilità di utilizzare l'alimentazione privilegiata e l'UPS già presenti in cabina elettrica. Qualora compatibili con i requisiti del sistema di controllo proposto, non sarà richiesta la fornitura di un UPS dedicato.

## 5. STIMA SOMMARIA DELL'IMPORTO

Le indagini di mercato effettuate, pur non definendo dei prezzi certi, sono tutte concordi nell'individuare delle fasce di costo dei CCI, in funzione della potenza degli impianti fotovoltaici asserviti. I valori tipici sono:

| Potenza impianto [kW] | Prezzo [€]            |
|-----------------------|-----------------------|
| 100 ÷ 200             | 4.000,00 ÷ 6.000,00   |
| 200 ÷ 500             | 6.000,00 ÷ 10.000,00  |
| > 1.000               | 10.000,00 ÷ 20.000,00 |

Prevedendo l'installazione di un controllore per ciascuno dei cinque Istituti penitenziari interessati ed una potenza di 350 kW circa, si prevede la seguente spesa sommaria:

| Lavorazione                                                                                                                             | Importo [€]       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Fornitura e posa in opera di CCI per impianti da 350 kW                                                                                 | 8.000,00          |
| Quadro elettrico di alloggiamento completo di alimentazione ausiliaria, protezioni, UPS e morsetteria                                   | 2.000,00          |
| TA e TV aggiuntivi (se necessari)                                                                                                       | 5.000,00          |
| Cablaggi                                                                                                                                | 1.500,00          |
| Rete dati                                                                                                                               | 1.000,00          |
| Attività in cabina MT (montaggio TA/TV, adeguamenti secondari, fermo impianto)                                                          | 3.000,00          |
| Configurazione software, integrazione con inverter e sistema di supervisione                                                            | 2.000,00          |
| Prove funzionali, collaudo e verifiche strumentali, nonché collazionamento documentazione per connessione alla rete elettrica nazionale | 3.000,00          |
| Documentazione tecnica, schemi aggiornati e as-built                                                                                    | 1.000,00          |
| Totale per singolo impianto                                                                                                             | 26.500,00         |
| <b>TOTALE PER n.5 IMPIANTI</b>                                                                                                          | <b>132.500,00</b> |

Data la semplicità installativa dell'intervento, che comunque va operato in una cabina elettrica in Media Tensione, per ciascun Istituto si prevedono costi della sicurezza per un importo di circa 600,00 €.

Il quadro economico presunto è pertanto il seguente:

| QUADRO ECONOMICO                     |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| <b>LAVORI</b>                        |                     |
| lavori                               | 132 500,00 €        |
| costi della sicurezza                | 3 000,00 €          |
| <b>TOTALE LAVORI</b>                 | <b>135 500,00 €</b> |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>          |                     |
| Accantonamento per imprevisti (10%)  | 13 550,00 €         |
| Incentivi per funzioni tecniche (2%) | 2 710,00 €          |
| IVA al 10%                           | 13 550,00 €         |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>   | <b>29 810,00 €</b>  |
|                                      |                     |
| <b>IMPORTO TOTALE</b>                | <b>165 310,00 €</b> |

L'importo ribassabile è pari a 132.500,00 €.

## 6. RICHIESTA DI PREVENTIVI

Si propone, date:

- la mancanza di riferimenti nei prezziari regionali;
- la novità degli articoli da installare;
- la particolarità tecnologica delle apparecchiature da acquisire;
- i tempi ristretti per l'attuazione degli interventi;

di acquisire dei preventivi di spesa in merito, operando sulla piattaforma acquistinretePA.

L'offerta, in ragione della consultazione operata sulla piattaforma digitale, deve essere necessariamente a corpo, ma è opportuno, per le opportune valutazioni e dato lo scopo "esplorativo" della procedura, che siano comunque esplicitate analiticamente le voci di costo.

Il preventivo considerato più idoneo, per il prezzo offerto e per la qualità delle soluzioni e dei materiali, costituirà la base per un progetto che, dato il carattere di manutenzione straordinaria dei lavori, potrà consistere del solo livello semplificato di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'art. 6, comma 8-bis dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023.

Bari, 24 settembre 2026

Il Responsabile Unico del Progetto  
Ing. Giuseppe Mastronardi